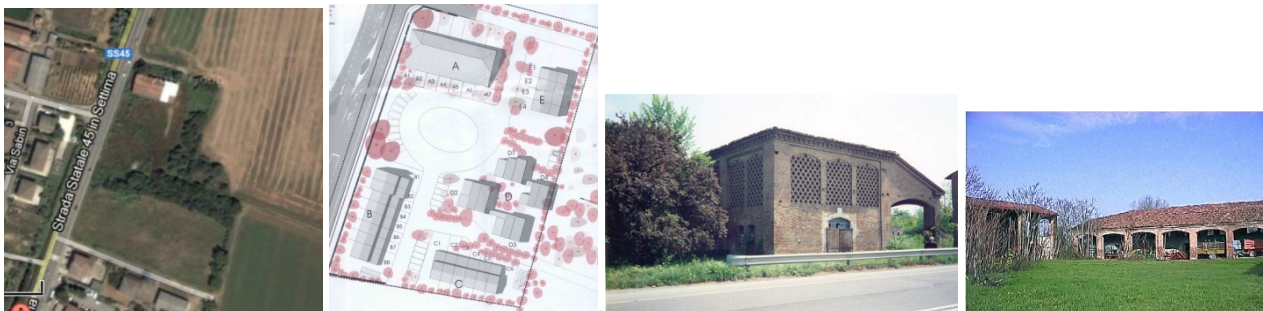


Vendesi Area edificabile, possibilità residenziale e **commerciale. Complesso di rustici** ss45 Settima e terreno edificabile, 15000 mq superficie fondiaria, 13000m<sup>3</sup>(9818.07+1268.66=11086m<sup>3</sup>) di costruibile, ideale per impresa, progetto approvato, possibilità di costruzione bi famiglie, singole palazzine, 3695m<sup>2</sup>. Trattative riservate, maggiori informazioni sito [www.cascine.eu](http://www.cascine.eu) Eventuale possibilità di frazionare per vendita a privati. (Barchessa ca 350mq x 2 piani)

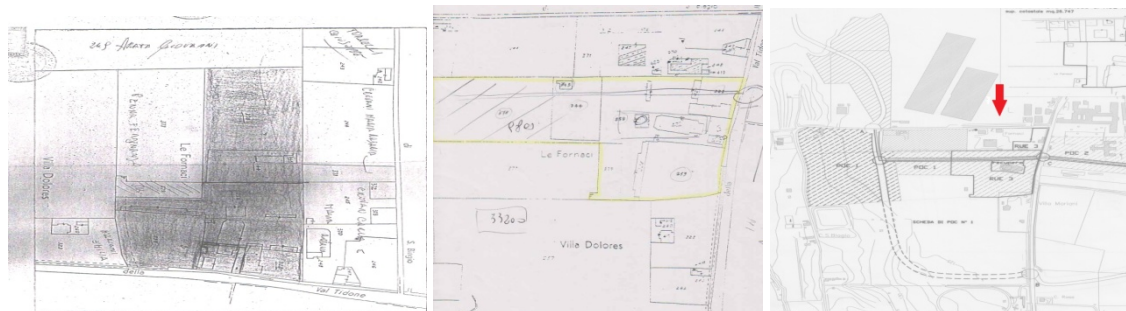
Catasto terreni Gossolengo, sezione Settima foglio 30 map 2-3-4-117parte-119parte – FG 30 PART 3-132 / FG 30 PART 66.116.117.134 (24000e oneri)

<http://maps.google.it/maps?q=statale+45+settima+di+gossolengo&hl=it&ll=44.973095,9.658423&spn=0.002634,0.005643&sl=41.442726,12.392578&sspn=11.423799,23.115234&hnear=Strada+Statale+45+in+Settima,+29020+Gossolengo+Piacenza,+Emilia+Romagna&t=e&ecpose=44.97174022,9.66060341,475.12,-48.702,31.014,-11.259&z=17>

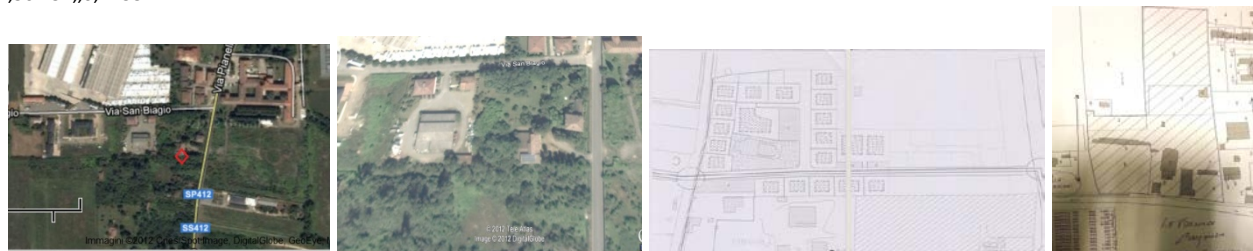


<http://www.youtube.com/watch?v=3jxOYeM3SFU>

**Borgonovo Val tidone** Piacenza, area edificabile con complesso di rustici antica fornace, 33200mq di terreno ad uso residenziale per villette, mq23350 + 9880 mq completamento fondo da urbanizzare convenzionare, ca cubatura, volumetria vendesi, possibilità di insediamento commerciale per supermercati trattative riservate fg 27 part 258-421-422-423-424-743-745 fg 27 partc 378-743-344-379-258-424-422-745-423-421-439-259



<https://maps.google.it/maps?q=borgonovo+val+tidone&ie=UTF8&hq=&hnear=Borgonovo+Val+Tidone,+Piacenza,+Emilia+Romagna&ll=45.005646,9.444959&spn=0.002279,0.004823&t=h&z=18&vpsrc=6&layer=c&cbll=45.005736,9.44395&panoid=SwbUDXC1TZ688JdjYso3Yg&cbp=12,302.37,,0,-2.95>



<http://maps.google.it/maps?q=borgonovo+val+tidone&hl=it&ll=45.006899,9.443626&spn=0.002632,0.005643&hnear=Borgonovo+Val+Tidone+Piacenza,+Emilia+Romagna&t=f&z=17&ecpose=45.00447842,9.4436265,388.21,0.44,997.0>

**7) Vendesi antico Torrione** vecchio edificio, esclusivi di particolare pregio a Settima di Gossolengo, , 1200mq di soletta, da ristrutturare, possibilità di permuta, e vendita diretta anche a privati interessati, ampio giardino. Trattative riservate. Possibilità vendita a privati. FG 29 PART 56-57 SUB 2 PART 57 SUB 1 PART 341 SUB 3-5-6 (20420e oneri)

<http://maps.google.it/maps?q=statale+45+settima+di+gossolengo&hl=it&ll=44.972719,9.654885&spn=0.000004,0.002822&sll=41.442726,12.392578&sspn=11.423799,23.115234&hnear=Strada+Statale+45+in+Settima,+29020+Gossolengo+Piacenza,+Emilia+Romagna&t=m&z=18&layer=c&cbll=44.972718,9.653864&paoid=OtCrQLPDsCftudy3-Ifyg&cbp=12,109,55,,0,-6,55>

Particella 341 ENTE URBANO superficie 1130mq

Zona omogenea A

1) Particella 341 sub 3.

Categoria di intervento: Ristrutturazione Edilizia (art.19 N.T.A)

2) Particella 341 sub 5;

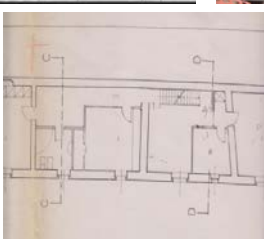
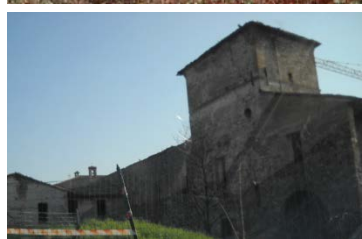
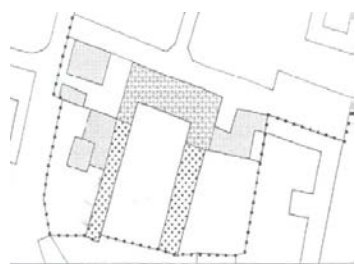
Categoria di intervento: Restauro e Risanamento conservativo di tipo A (art. 17 N.T.A)

3) Particella 341 sub 6;

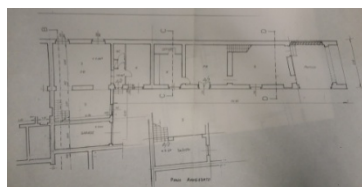
Categoria di intervento: Ristrutturazione EDILIZIA (ART. 19 N.T.A).

Trattasi di vecchi fabbricati situati nella Fraz. Di Settima, in via Berlinguer. I fabbricati si trovano sotto il livello della strada, il dislivello è pari a circa m.1,5.

Le murature portanti sono realizzate con pietre di fiume e mattoni in laterizio. Negli angoli delle murature dell'antico torrione sono presenti tiranti in ferro ("chiavi"), posizionati nel tempo. Alcuni solai tra i piani un tempo realizzati con struttura portante in legno e tavelle in laterizio. Sono presenti, in parte, solamente le travature principali e i travetti. Pavimentazioni assenti.



<http://www.youtube.com/watch?v=uQWp5QPA-MI>



)Settima di Gossolengo, **Piacenza, terreni ad uso artigianale** ss45 fronte strada, lotti da 800 a 1000 mq vendesi + unico lotto ca4000 mq in zona non visibile da statale. Trattative riservate.

<http://maps.google.it/maps?q=statale+45+settima+di+gossolengo&hl=it&ll=44.96876,9.655126&spn=0.001233,0.002822&sll=41.442726,12.392578&sspn=11.423799,23.115234&hnear=Strada+Statale+45+in+Settima,+29020+Gossolengo+Piacenza,+Emilia+Romagna&t=e&z=18&ecpose=44.96741531,9.6562748,475.12,-48.705,31.015,-11.259>

